



OBEC DRÁBSKO

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2019

**KTORÝM SA PODĽA ZMIEN A DOPLNKOV Č. 5 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRÁBSKO
MENÍ A DOPLŇA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE DRÁBSKO Č. 5/2005,
KTORÝM BOLI VYHLÁSENÉ ZÁVÄZNÉ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRÁBSKO,
V ZNENÍ JEHO ZMIEN A DOPLNKOV**

Obecné zastupiteľstvo v Drábsku podľa § 6, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa podľa zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Drábsko mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Drábsko č. 5/2005, ktorým boli vyhlásené záväzné časti Územného plánu obce Drábsko, v znení jeho zmien a doplnkov.

Prvá časť Zmeny a doplnky

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Drábsko č. 5/2005 sa mení a dopĺňa takto:

I.

V § 3 sa za posledný odsek vkladá nový odsek 6 s textom, ktorý znie:

(6) Regulatívy funkčného využívania jednotlivých funkčných plôch podľa Zmien a doplnkov č. 5 (ďalej len "ZaD č. 5") sú podrobne rozvedené v prílohe č. 5.1.

II.

V § 4 sa za posledný odsek vkladá nový odsek 10 s textom, ktorý znie:

(10) Regulatívy funkčného využívania jednotlivých funkčných plôch podľa ZaD č. 5 sú podrobne rozvedené v prílohe č. 5.2.

III.

V § 5 sa za posledný odsek vkladá nový odsek 12 s textom, ktorý znie:

(12) ZaD č. 5

pri novej výstavbe rekreačných objektov v lokalitách Z5/13 až Z5/17, Z5/18 až Z5/21, Z5/27, Z5/28, Z5/30

a) zachovať charakter ľudovej architektúry:

1. zrubová jednopodlažná (prípustné je obytné podkrovie)stavba obdĺžnikového pôdorysu s použitím hranolov (nie guľatiny),
2. podmurovka kamenná z miestneho kameňa,
3. strecha podlomenicového typu s použitou krytinou prednostne dreveným šindľom, alebo plechom v pásoch, prípustné sú aj imitácie šindľa z moderných materiálov,

4. dvojkrídlové členené okenné výplne,
b) minimalizovať spevnené plochy a úpravu pozemkov okolo chat riešiť kombináciou zatrávených plôch a kamenných oporných múrov.

IV.

V § 6 sa za posledný odsek vkladá nový odsek 6 s textom, ktorý znie:

(6) ZaD č. 5

- a) Na lokalitách Z5/16 a Z5/17 a ich bezprostrednom okolí nezasahovať do vodného toku Múraný potok, do jeho brehových porastov, do 10 m ochranného pásma významného vodného toku ani do susediacich podmáčaných- aluviálnych lúk mokradí.
- b) Na lokalitách Z5/13, Z5/14, Z5/15, Z5/19, Z5/20, Z5/21, Z5/22, Z5/23, Z5/24, Z5/25, Z5/26, Z5/27, Z5/30 pred realizáciou, ešte v etape prípravy stavby vyžiadať posúdenie od orgánov ochrany prírody.
- c) Pri budovaní resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenia zabraňujúce usmrcovaniu vtákov.
- d) V prípade nevyhnutných výrubov drevín vykonať nevyhnutné výrubu a spracovanie drevnej hmoty v mimo hniezdnom období (t.j. od 01.09. do 15.03.).
- e) Zamedziť šíreniu invázných druhov rastlín.

V.

V § 8 sa za posledný odsek vkladajú nové odseky 22 až 24 s textom, ktorý znie:

(22) Zásobovanie pitnou vodou riešiť z verejného vodovodu. Dodávku pitnej vody pre nové územia garantuje StVPS, a.s. Banská Bystrica len do povolených množstiev vodných zdrojov uvedených v rozhodnutiach a aktuálnej kapacity vodných zdrojov. V lokalitách, kde nie je dostupný verejný vodovod, je prípustné využitie vlastných zdrojov vody.

(23) Odpadové vody z rekreačných objektov, močovku a znečistené odpadové vody z poľnohospodárskej činnosti, do doby realizácie verejnej kanalizácie, odvádzať do nepriepustných žump a dôsledne sledovať likvidáciu ich obsahu.

(24) Všetky činnosti súvisiace s prípravou, realizáciou a prevádzkou stavieb, zariadení a prevádzok, ktoré sú predmetom ZaD č. 5, pokiaľ by sa dotýkali ochranných pásiem vodných zdrojov, musia byť posúdené osobitným Posudkom prevádzkovateľa vodovodnej infraštruktúry Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s., Banská Bystrica.

VI.

V § 9 sa za posledný odsek vkladá nový odsek 10 s textom, ktorý znie:

(10) ZaD č. 5

Nový (rozšírený) NN káblový rozvod pre navrhované lokality realizovať NN káblovým rozvodom v zemi, prípadne závesnými káblami na jestvujúcich podperných bodoch NN sekundárnej vzdušnej siete obce Drábsko.

VII.

V § 18a sa za posledný odsek vkladá nový odsek 14 s textom, ktorý znie:

(14) Ochranné pásmo ovčína v lokalite 5/22 je 50 m od obvodového plášťa stavby ovčína.

IX.

V § 19 sa za posledný odsek vkladá nový odsek 12 s textom, ktorý znie:

(12) ZaD č. 5

Plochy pre miestne komunikácie v lokalite č. Z5/23 až Z5/26

X.

V § 21 sa za posledný odsek vkladá nový odsek 11 s textom, ktorý znie:

(12) ZaD č. 5

Miestne komunikácie v lokalite č. Z5/23 až Z5/26

XI.

Za § 22 sa vkladá nový § 23 s textom, ktorý znie:


§ 23

Závazné je funkčné využitie plôch a verejnoprospešné stavby, ako sú vyznačené vo výkresoch č. 3 a č. 4 grafickej časti ZaD č. 5.

Druhá časť
Záverečné ustanovenia

Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Drábsku na svojom zasadnutí dňa 2.8.2019 uznesením č. 16/2019

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 19.8.2019


Martina Kocová
starostka obce Drábsko

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 24.6.2019

Zvesené z úradnej tabule dňa 29.7.2019

